

SMART  
VERNETZT  
EFFIZIENT



# STRONGHOUSE



Nachhaltiges Wohnen in starken Kommunen

ERNEUERBARE  
ENERGIE

FUTURE LIVING

# SMART HOME

VERNETZTES  
ZUHAUSE

ENERGIE  
EFFIZIENT

DIGITALE LÖSUNGEN

GEBÄUDE  
SANIERUNG



## Hintergrund

Um die Ziele der Energiewende zu erreichen, muss die energetische Sanierung von Stadtquartieren und Wohngebäuden auch in der Nordseeregion beschleunigt werden. Dabei hinkt insbesondere die Sanierungsquote bei privaten Hausbesitzer\*innen hinterher.

Ein Grund: Aktuell zur Verfügung stehende Förderinstrumente sind oft auf Einzelmaßnahmen ausgerichtet und nicht gleichzeitig auf die Anliegen der Hauseigentümer\*innen zugeschnitten. Zudem fehlt häufig das Wissen über Energieeinsparpotenziale im Wohngebäude und auch zu den Möglichkeiten, smarte Anwendungen und Lösungen mit positivem Einfluss auf die Gebäudeenergieeffizienz einzubinden.



# Projektziele

Das Projekt STRONGHOUSE zielt darauf ab, das Energieeffizienzverhalten von mindestens 15.000 Hausbesitzer\*innen bzw. Wohnungsinhaber\*innen zu optimieren. So sollen Investitionen von 100 Millionen Euro in die Energieeffizienz der Gebäude ausgelöst und damit auch die CO<sub>2</sub>-Bilanz der Nordseeregion verbessert werden.

Um dies zu erreichen, werden Hausbesitzer\*innen beim nachhaltigen Ausbau und der Sanierung ihres Wohnraums in den Kommunen der Nordseeregion unterstützt. Es werden ihnen Wege aufgezeigt, wie sie den ökologischen Fußabdruck ihrer Häuser und Wohnungen durch energiesparende Maßnahmen und Investitionen in alternative Energieerzeugung verringern können.



STRONGHOUSE bietet Hausbesitzer\*innen Unterstützung insbesondere in den Bereichen:

## Motivation

Welche Anreize für Investitionen von Hausbesitzer\*innen gibt es?

## Wissenserwerb

Welchen Einfluss haben energieeffiziente Wohngebäude und ein smartes Zuhause auf Umwelt und Lebensqualität?

## Planung

Von der Idee bis zum Sanierungskonzept...  
Wie geht das?

## Finanzierung

Welche Finanzierungsmöglichkeiten gibt es und wie können optimierte Finanzangebote ausgestaltet werden?

## Auftragsvergabe

Wie findet man lokale Firmen? Was könnten maßgeschneiderte Angebote sein? Wie entscheidet man sich für die richtige Investition?

# atene KOM in STRONGHOUSE

atene KOM ist einer von vier deutschen Projektpartnern und verfolgt u.a. das Ziel, Smart Home Technologien und deren Einfluss auf die Energieeffizienz von Wohngebäuden zu untersuchen und darzustellen. Darüber hinaus entwickelt atene KOM E-Learning-Module und Schulungsmaterialien, in denen beispielsweise optimierte Förderansätze für Wohneigentümer\*innen vorgestellt werden.



atene  
KOM

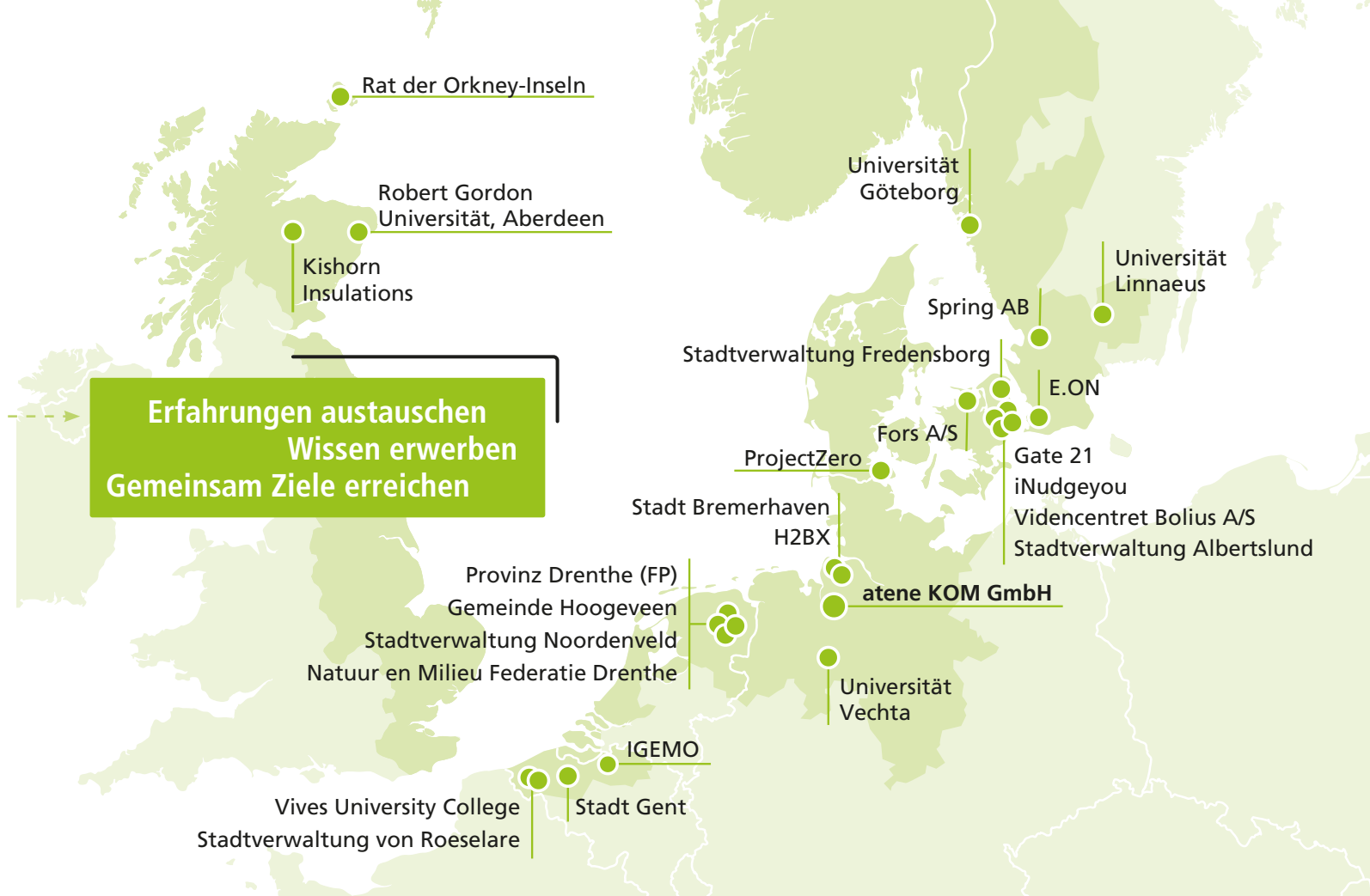
Die Lehrmaterialien bilden mögliche Entscheidungswege, basierend auf individuellen Kundenbedürfnissen, ab. So kann beispielsweise die Suche nach optimierten Förderansätzen für die spezifischen Bedarfe von Wohnungseigentümer\*innen dargestellt werden.

Außerdem tauscht sich atene KOM mit relevanten Akteuren des deutschen Wohnungsmarktes aus. Hierbei geht es um intelligente Lösungen zur Steigerung der Gebäudeenergieeffizienz, Einsparpotenziale im Gebäudebestand durch Digitalisierung und innovative Smart-Home-Projekte, die in den vergangenen Jahren umgesetzt wurden.

Projektlaufzeit: Januar 2020 – Juni 2023

# Beteiligte Partner

STRONGHOUSE wird durch das Interreg V B Programm kofinanziert. Am Projekt sind 19 Partner und 7 Sub-Partner aus 6 Ländern der Nordseeregion beteiligt. Lokale und regionale Behörden, Wissensinstitutionen, KMUs, Unternehmensförderer und öffentliche Dienstleister wollen im Rahmen der Zusammenarbeit Wissen und Fachkenntnisse austauschen und zusammenführen.



# Projektpartner



transnationale Strategien  
und Tools entwickeln

# GEMEINSAM

Lösungen finden

neue Wege gehen

neue Perspektiven  
kennenlernen

Projekte  
voranbringen



# Sprechen Sie uns an!

## **Projektpartner**

atene KOM GmbH  
Invalidenstraße 91  
10115 Berlin

## **Dr. Peyman Khodabakhsh**

Projektmanager  
Telefon: +49 30 22183-3113  
E-Mail: p.khodabakhsh@atenekom.eu  
www.atenekom.eu

## **Britta Schmigotzki**


Projektmanagerin  
Telefon: +49 30 22183-3101  
E-Mail: b.schmigotzki@atenekom.eu  
www.atenekom.eu


## **Federführender Partner (FP)**

Provinz Drenthe  
E-Mail: t.smegen@drenthe.nl  
E-Mail: hein@braaksma.nl

**Werden Sie Teil der Community:**

<https://northsearegion.eu/stronghouse/>

 Stronghouse3

 Interreg NSR Stronghouse Project